

ขอบเขตของงาน (TOR : Terms of Reference)

การจ้างก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาผู้ประกอบการนวัตกรรมและถ่ายทอดเทคโนโลยี

อุทยานวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยพะเยา

๑. ความเป็นมา

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาผู้ประกอบการนวัตกรรมและถ่ายทอดเทคโนโลยี อุทยานวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยพะเยา ภายใต้อุทยานวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยพะเยา หรืออุทยานวิทยาศาสตร์ล้านนา ตะวันออก (จังหวัดพะเยา) จะเป็นการสร้างโครงสร้างพื้นฐานเพื่อยกระดับเศรษฐกิจและความเป็นอยู่ของเกษตรกรในพื้นที่โดยเป็นสถานที่ในการสร้างและบ่มเพาะผู้ประกอบการใหม่ที่ใช้เทคโนโลยีและนวัตกรรมในการผลิต การแปรรูป การสร้างมูลค่าเพิ่มและสร้างคุณค่าใหม่ (New Value) ให้แก่สินค้าเกษตรปลอดภัยในพื้นที่ และยังจะทำหน้าที่ในการพัฒนาเกษตรกรไปสู่การเป็นผู้ประกอบการใหม่หรือ Startup ยกระดับผู้ประกอบการขนาดเล็กและ SMEs ให้เป็นผู้ประกอบการที่ขับเคลื่อนธุรกิจด้วยนวัตกรรม (Innovation Driven Enterprise) ที่มีคุณภาพ มีความสามารถในการแข่งขัน ผ่านกลไกการบ่มเพาะธุรกิจของอุทยานวิทยาศาสตร์ภูมิภาค การดำเนินการนี้จะส่งผลให้เกิดการสร้างมูลค่าเพิ่มแก่สินค้าเกษตรอย่างครบวงจร สร้างนวัตกรรมใหม่ๆ ในพื้นที่ และขับเคลื่อนผลักดันให้พื้นที่กลุ่มจังหวัดภาคเหนือตอนบน ๒ เป็นพื้นที่ศูนย์กลางของการแปรรูปสินค้านวัตกรรมด้านเกษตรและอาหารปลอดภัยและมี Flagship ที่เป็นเทคโนโลยีมุ่งเน้นของอุทยานวิทยาศาสตร์ คือการเพิ่มมูลค่าและสร้างคุณค่าใหม่ให้กับนวัตกรรมอาหารเพื่อสุขภาพสำหรับผู้สูงอายุ โดยใช้วัตถุดิบในท้องถิ่น ซึ่งจะส่งเสริมให้เกิดการพัฒนาผู้ประกอบการ SMEs และ Startup ในพื้นที่ภาคเหนือตอนบน ๒ ให้มีความเข้มแข็งและสามารถเชื่อมโยงสู่สากลได้ การก่อสร้าง "อาคารศูนย์พัฒนาผู้ประกอบการนวัตกรรมและถ่ายทอดเทคโนโลยี อุทยานวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยพะเยา" จะช่วยเพิ่มขีดความสามารถการแข่งขันให้กับผู้ประกอบการและยกระดับเศรษฐกิจในพื้นที่ภาคเหนือ ดังนี้

(๑) ช่วยส่งเสริมให้เกิดการพัฒนานวัตกรรมด้านการเกษตรและอาหารเพื่อสุขภาพมูลค่าเพิ่มสูง เป็นการเพิ่มมูลค่าผลผลิตทางการเกษตรในพื้นที่กลุ่มจังหวัดภาคเหนือตอนบน ๒ โดยเฉพาะการพัฒนาอาหารเพื่อสุขภาพสำหรับผู้สูงอายุ

(๒) ช่วยส่งเสริมให้เกิดการสร้างผู้ประกอบการใหม่ และการบ่มเพาะพัฒนาผู้ประกอบการใหม่ด้านเกษตรและอาหารเพื่อสุขภาพ ส่งเสริมให้เกิดการลงทุนด้านการวิจัยและพัฒนานวัตกรรมของภาคเอกชนและอุตสาหกรรม ในพื้นที่กลุ่มจังหวัดภาคเหนือตอนบน ๒ เชื่อมโยงกับกลุ่มประเทศลุ่มแม่น้ำโขง

(๓) ทำให้พื้นที่ภาคเหนือตอนบน ๒ มีศักยภาพในการเพิ่มมูลค่าผลผลิตทางการเกษตร โดยเฉพาะอุตสาหกรรมอาหารและผลิตภัณฑ์เพื่อสุขภาพ สำหรับผู้สูงอายุ โดยใช้พื้นฐานจากงานวิจัย และเป็นการช่วยเพิ่มมูลค่าผลิตภัณฑ์จากศิลปวัฒนธรรม ภูมิปัญญาท้องถิ่น และทรัพยากรชีวภาพ

สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ได้รับจัดสรรงบประมาณเพื่อก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาผู้ประกอบการนวัตกรรมและถ่ายทอดเทคโนโลยี อุทยานวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยพะเยา ในปี ๒๕๖๕ - ๒๕๖๗ ดังนั้น สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม จึงจะดำเนินการจัดจ้างก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาผู้ประกอบการนวัตกรรมและถ่ายทอดเทคโนโลยี อุทยานวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยพะเยา ณ มหาวิทยาลัยพะเยา ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา



๒. วัตถุประสงค์

(๑) เพื่อสร้างศูนย์พัฒนาผู้ประกอบการนวัตกรรมและถ่ายทอดเทคโนโลยี อุทยานวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยพะเยา ภายใต้อุทยานวิทยาศาสตร์ภูมิภาค เครือข่ายมหาวิทยาลัยพะเยา สำหรับเป็นอาคารในการสร้างและบ่มเพาะธุรกิจให้กับเกษตรกร วิสาหกิจชุมชน วิสาหกิจเริ่มต้น (Startup) วิสาหกิจรายย่อย (Micro enterprises) และวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม SMEs ในพื้นที่ภาคเหนือตอนบน ๒ และจังหวัดใกล้เคียง

(๒) เพื่อสร้างความสามารถในการแข่งขันของเกษตรกร วิสาหกิจชุมชน วิสาหกิจเริ่มต้น วิสาหกิจรายย่อย และวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม ในพื้นที่ภาคเหนือตอนบน ๒ โดยเฉพาะผู้ประกอบการด้านการแปรรูปผลผลิตทางการเกษตรสู่อาหารแปรรูปปลอดภัยที่มีมูลค่าสูง เพื่อให้ผู้ประกอบการสามารถขยายตลาดไปยังประเทศเพื่อนบ้านโดยเฉพาะประเทศในอนุภูมิภาคุ่มแม่น้ำโขงและก้าวสู่ตลาดโลกได้

(๓) เพื่อสร้างและบ่มเพาะผู้ประกอบการใหม่ (Startup) ยกระดับผู้ประกอบการเดิม และกลุ่มเกษตรกร ให้ไปสู่การเป็นผู้ประกอบการที่ใช้เทคโนโลยีและนวัตกรรมด้านการแปรรูปผลผลิตทางการเกษตรเพื่อสุขภาพและผู้สูงอายุ และผู้ประกอบการด้านวัฒนธรรม

(๔) เพื่อให้เกิดการลงทุนด้านการวิจัยและพัฒนาของผู้ประกอบการโดยต่อยอดจากงานวิจัยและนวัตกรรมในมหาวิทยาลัยไปสู่การสร้างมูลค่าทางเศรษฐกิจและผลักดันให้พื้นที่ภาคเหนือตอนบน ๒ มีการพัฒนาเศรษฐกิจตามแนวทางเศรษฐกิจชีวภาพ เศรษฐกิจหมุนเวียน และเศรษฐกิจสีเขียว (Bio-Circular-Green Economy)

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้น

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลซึ่งมีอาชีพรับจ้างตามที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น



กมล



๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ สัญญาเดียว ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๗๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยเจ็ดสิบสามล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นรัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรมเชื่อถือ และผลงานดังกล่าวต้องก่อสร้างแล้วเสร็จมาแล้วไม่เกิน ๕ ปี นับถึงวันที่ประกวดราคา โดยให้แนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาคู่สัญญาในวันที่ยื่นเสนอราคา

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้างอาคาร กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างอาคารของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดง เป็นผลงานก่อสร้างอาคารของกิจการร่วมค้า ในการเข้าประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ของโครงการนี้ได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องมีความสมบูรณ์ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ของโครงการนี้ เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษร ที่กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลัก ในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ของโครงการนี้ ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างอาคารของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียว เป็นผลงานก่อสร้างอาคารของกิจการร่วมค้า ที่ยื่นเสนอราคาสำหรับโครงการนี้ได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ต่อ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต้องมีบุคลากรและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ โดยต้องแสดงหลักฐานในวันที่ยื่นเอกสารประกวดราคาดังนี้

๓.๑๑.๑ ผู้จัดการโครงการ ต้องมีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี ในงานก่อสร้างอาคาร นับถึงวันที่ยื่นเอกสารประกวดราคา อย่างน้อย ๑ คน

๓.๑๑.๒ วิศวกรโครงการ มีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๕ ปี ในงานก่อสร้างอาคาร นับถึงวันที่ยื่นเอกสารประกวดราคา อย่างน้อย ๑ คน

๓.๑๑.๓ สถาปนิกโครงการ มีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๕ ปี ในงานก่อสร้างอาคาร นับถึงวันที่ยื่นเอกสารประกวดราคา อย่างน้อย ๑ คน

๓.๑๑.๔ วิศวกรโยธา วิศวกรไฟฟ้า วิศวกรเครื่องกล และวิศวกรสิ่งแวดล้อม มีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๓ ปี นับถึงวันที่ยื่นเอกสารประกวดราคา อย่างน้อยสาขาละ ๑ คน

๓.๑๑.๕ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยทำงานระดับวิชาชีพ จำนวนอย่างน้อย ๑ คน

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง



สมาน



๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอราคาซึ่งได้รับการคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช กำหนด

๓.๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอราคาซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคารเว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช กำหนด

๔. ขอบเขตงานจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาผู้ประกอบการนวัตกรรมและถ่ายทอดเทคโนโลยี อุทยานวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยพะเยา ประกอบด้วยอาคาร ๒ อาคาร อาคารละ ๓ ชั้น โดยมีพื้นที่ใช้สอยของอาคาร โดยประมาณ ดังนี้ อาคาร A อาคารพัฒนาผู้ประกอบการนวัตกรรม พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑๓,๔๑๕ ตารางเมตร อาคาร B อาคารบริการนวัตกรรมและถ่ายทอดเทคโนโลยี พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑๓,๔๑๕ ตารางเมตร รวมพื้นที่ใช้สอย ทั้ง ๒ อาคาร ประมาณ ๒๖,๘๓๐ ตารางเมตร โดยมีพื้นที่พัฒนาธุรกิจ พื้นที่บ่มเพาะธุรกิจ ห้องปฏิบัติการแบบเอนกประสงค์ ห้องบรรยาย ห้องฝึกอบรม ห้องฝึกปฏิบัติการ ห้องบริการเครื่องมือและวิเคราะห์ทดสอบผลิตภัณฑ์ ห้องประชุม ห้องสำนักงาน พื้นที่จัดกิจกรรมส่วนกลาง พื้นที่จัดนิทรรศการ พื้นที่จัดแสดงผลงาน และแสดงสินค้าต่าง ๆ พื้นที่ภายนอกอาคาร ถนน และระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และอื่น ๆ ตามที่ระบุไว้ในแบบรูปรายการ รายการประกอบแบบ และตารางรายการประมาณราคาก่อสร้าง (BOQ) ณ มหาวิทยาลัยพะเยา ตำบลแม่กา อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา ซึ่งมีขอบเขตของงานดังต่อไปนี้

๔.๑ ผู้รับจ้างจะต้องจัดการวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักรและแรงงาน และช่างฝีมือประจำของบริษัท ตลอดจนการดำเนินการอื่น ๆ เช่น ประสานงาน การขนส่งและภาษีอากร เป็นต้น เพื่อให้งานก่อสร้างแล้วเสร็จตามวัตถุประสงค์ และส่งมอบอาคารเพื่อสามารถใช้งานได้ถูกต้องตามแบบรูปและรายการ

๔.๒ ผู้รับจ้างต้องจัดหาบุคลากรและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการก่อสร้าง ตามรายละเอียดข้อ ๓.๑๑ เป็นอย่างน้อย

๔.๓ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้างตามรายละเอียดข้างต้น ข้อกำหนดและเงื่อนไขในการปฏิบัติงาน รวมทั้งแบบรูปรายการหรือเอกสาร ซึ่งอาจมีเพิ่มเติมภายหลัง เพื่อให้ผลงานก่อสร้างทั้งหมดได้มาตรฐาน มีความมั่นคง ถาวร ประณีต และถูกต้องตามหลักวิชาการช่างที่ดี

๔.๔ ในกรณีแบบรูปรายการ รายการประกอบ รายการประมาณราคาหรือเอกสารอื่น ๆ มีความขัดแย้งกัน ให้ผู้รับจ้าง ดำเนินการก่อสร้างยึดถือทั้ง แบบรูปรายการ รายการประกอบแบบ รายการประมาณราคา หรือเอกสารอื่น ๆ ตามที่ระบุในสัญญา หากมีการแก้ไขเพิ่มเติม ผู้รับจ้างจะดำเนินการได้ต่อเมื่อมีความเห็นชอบจากสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ให้ดำเนินการปรับแก้แบบรูปรายการก่อสร้าง และรายการประมาณราคาเท่านั้น ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างแจ้งเป็นเอกสารอย่างเป็นทางการต่อสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม



๔.๕ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการเชื่อมต่อระบบสาธารณูปโภคเดิมในมหาวิทยาลัยพะเยา เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบสื่อสารและคมนาคม ระบบระบายน้ำ ตลอดจนระบบกำจัดขยะและของเสียต่าง ๆ กับอาคารศูนย์พัฒนาผู้ประกอบการนวัตกรรมและถ่ายทอดเทคโนโลยี อุทยานวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยพะเยา โดยให้สอดคล้องกับระบบเดิมอย่างมีประสิทธิภาพและถูกต้องตามหลักวิศวกรรม

๔.๖ ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งแบบงานการก่อสร้างและแผนงานที่ใช้งานการก่อสร้างที่มีการคำนวณร้อยละของงานที่จะดำเนินการอย่างละเอียด และสามารถนำมาใช้ปฏิบัติได้จริง ให้กับสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม เพื่อใช้พิจารณาศักยภาพในการดำเนินงานของผู้รับจ้างให้ทันตามแผนงานก่อสร้าง

๔.๗ ในกรณีที่เกิดความเสียหายใด ๆ แก่สาธารณสมบัติหรือพื้นที่ซึ่งมีผู้ครอบครอง เช่น ถนนสายใหญ่ ถนนของหน่วยงานข้างเคียง หรือตรอกซอยข้างเคียง อันเนื่องมาจากผลหรือวิธีการดำเนินการก่อสร้างของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบจัดซ่อมให้เรียบร้อยทันที

๔.๘ ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดที่ระบายน้ำเป็นครั้งคราว ตามคำสั่งของผู้แทนสำนักงาน ปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม หรือผู้ควบคุมงานเพื่อไม่ให้ที่ระบายน้ำอุดตัน เนื่องจากการก่อสร้างนี้ และผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความสกปรกที่เกิดแก่ท้องถนนและลำน้ำ อันเนื่องมาจากการก่อสร้าง การขุดดินหรือวัสดุเพื่อการก่อสร้างนี้

๔.๙ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นกับบุคคลหรือสถานที่ของผู้อยู่ข้างเคียง อันเนื่องมาจากการของผู้รับจ้างหากเกิดเหตุการณ์ข้างต้น โดยผู้รับจ้างต้องทำประกันภัยงานก่อสร้างให้ครอบคลุมความเสียหายที่มีหรืออาจมีผลต่อสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม มหาวิทยาลัยพะเยา บุคคลภายนอก และลูกจ้างทุกคนที่จ้างทำงาน ก่อนเข้าดำเนินการ

๔.๑๐ ผู้รับจ้างต้องจัดหาเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในเวลากลางวันและกลางคืนให้เพียงพอ รวมทั้งจัดหาแสงสว่างในการทำงานและบริเวณโดยรอบให้เป็นไปตามกฎหมาย และ/หรือ ตามที่สำนักงาน ปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม กำหนดเพื่อให้เกิดความมั่นคงปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างและป้องกันการโจรกรรมวัสดุและเครื่องมือการก่อสร้าง หากเกิดของหายหรือโจรกรรม เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องติดต่อแจ้งความเป็นเจ้าทุกข์

๔.๑๑ ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีรั้วรอบขอบชิดบริเวณที่ก่อสร้าง และไม่อนุญาตให้มีที่พักคนงานเพื่อมิให้คนงานก่อสร้างรุกล้ำพื้นที่ส่วนอื่นของมหาวิทยาลัยพะเยา และหน่วยงานข้างเคียง และปฏิบัติเกี่ยวกับด้านแรงงานให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๔.๑๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงในปริมาณที่เพียงพอ เพื่อป้องกันเพลิงไหม้ภายในสถานที่ก่อสร้างตลอดเวลาและจัดเตรียมสร้างสิ่งจำเป็นเพื่อความปลอดภัย และป้องกันอุบัติเหตุในการปฏิบัติงาน รวมทั้งการป้องกันมิให้ประชาชนที่สัญจรไปมาได้รับอันตรายรอบบริเวณจากการปฏิบัติงาน หากมีอุบัติเหตุใด ๆ ทำให้เกิดความเสียหายแก่บุคคล และ/หรือ ทรัพย์สิน เนื่องจากการก่อสร้างผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายหรือค่าสินไหมทดแทน ตามรายละเอียดข้อ ๔.๙

๔.๑๓ ผู้รับจ้างต้องจัดหาไฟฟ้า น้ำประปาและโทรศัพท์ชั่วคราว เพื่อใช้ในการก่อสร้างโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการขออนุญาตและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ทั้งหมด



สุทิน

ทศ



๔.๑๔ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาสถานที่ทำการให้แก่ผู้แทนสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม และผู้ควบคุมงาน อยู่ใกล้บริเวณที่ทำการก่อสร้าง ภายในสถานที่ทำการ ประกอบด้วยโต๊ะทำงาน เก้าอี้ ที่เก็บแบบ โต๊ะดูแบบ กระดาน ไฟฟ้าแสงสว่าง โทรศัพท์ ห้องสุขา และห้องประชุมรับรองคนไม่น้อยกว่า ๒๐ คน

๔.๑๕ ผู้รับจ้างจะต้องจัดระบบระบายน้ำที่ดีสำหรับสถานที่ก่อสร้าง และดำเนินการป้องกันมลภาวะต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามที่ได้รับความเห็นชอบจากผู้แทนสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม หรือผู้ควบคุมงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

๔.๑๖ การใช้เส้นทางในการก่อสร้างและขนส่งอุปกรณ์งานระบบของผู้รับจ้าง รวมทั้งการขออนุญาต เชื่อมเส้นทาง ผู้รับจ้างจะต้องขออนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องก่อนการดำเนินการก่อสร้าง

๔.๑๗ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการทดสอบงานระบบประกอบอาคารให้เป็นไปตามรายละเอียดใน ข้อกำหนดของงานระบบประกอบอาคารในงานระบบแต่ละประเภท

๔.๑๘ ผู้รับจ้างต้องจัดทำคู่มือรายละเอียดขั้นตอนการทำงานของระบบประกอบอาคาร (Sequence of operation) และจัดอบรมการใช้งานระบบประกอบอาคารของแต่ละระบบให้กับสำนักงานปลัดกระทรวง การอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ตามที่จะกำหนดต่อไป

๔.๑๙ ผู้รับจ้างต้องจัดรวบรวมใบรับประกัน เอกสารคู่มือ ข้อกำหนดและคุณสมบัติของอุปกรณ์และ เครื่องจักรงานระบบทุกชนิด (ต้นฉบับ) ที่ใช้ในการติดตั้งในโครงการนี้ส่งมอบให้กับสำนักงานปลัดกระทรวง การอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม โดยจัดทำดัชนีรายการ เอกสารอย่างเป็นระบบเพื่อต่อการสืบค้น

๔.๒๐ ผู้รับจ้างจะต้องทำป้ายโครงการนี้ตามรายละเอียดข้อกำหนดตามหนังสือสำนักเลขาธิการ คณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร. ๐๕๐๕/ว.๒๗ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๑ และหนังสือคณะกรรมการว่าด้วย การพัสดุ กค (กวกพ) ๐๔๒๑.๓/ว.๒๓๑ ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๕๖ โดยติดตั้งไว้ ณ สถานที่ก่อสร้างภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม แจ้งให้เริ่มงาน

๔.๒๑ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตาม แนวทางปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้าง พัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริม หรือสนับสนุน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๓ (ว ๘๙) ตามหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวก) ๐๔๐๕.๒/ว ๘๙ ลงวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ และตามที่คณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการ บริหารพัสดุภาครัฐ กรมบัญชีกลาง มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ กค(กวก)๐๔๐๕.๒/ว๗๘ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕

๔.๒๒ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้มีระบบคัดกรองและควบคุมการทำงานให้เป็นไปตามมาตรการการ ป้องกันการระบาดของโรคต่าง ๆ ตามที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนด

๕. แบบรูปรายการหรือคุณสมบัติเฉพาะ

เป็นไปตามแบบรูปรายการ รายการประกอบแบบ และตารางรายการประมาณราคาก่อสร้าง (BOQ) ที่ สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษาวิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม กำหนด และเป็นไปตามเอกสาร ประกอบประกวดราคา



๖. ระยะเวลาในการดำเนินการ

๖.๑ ระยะเวลาการยื่นราคา ๑๘๐ วันนับถัดจากวันยื่นเอกสารประกวดราคา

๖.๒ ระยะเวลาการก่อสร้างในสัญญาทั้งสิ้น จำนวน ๙๐๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

๖.๓ เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่อง ไม่น้อยกว่า ๒ ปี

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม จะจ่ายเงินค่าจ้างแบ่งออกเป็น ๓๐ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานเจาะสำรวจชั้นดิน ปรับพื้นที่ ถมดินชั้นละ ๓๐ เซนติเมตร พร้อมบดอัดด้วยเครื่องจักรแบบล้อเหล็กสันสะเทือน ขนาด ๕ ตัน และทดสอบความหนาแน่นการบดอัดแล้วเสร็จ
- ตัดภูเขา ขุดย้ายต้นไม้และปลูกกลับคืนตามทิวหาวิทยาลัยพะเยากำหนด งานปรับบริเวณและปักผังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- จัดทำสำนักงานสนาม น้ำ, ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับงานก่อสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑.๒๙ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- ขออนุมัติรูปแบบแปลนงานโครงสร้าง งานระบบของอาคาร ขออนุมัติวัสดุในส่วนองวิศวกรรมโครงสร้าง และงานระบบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตฐานรากอาคาร A ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔.๓๔ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานหล่อคอนกรีตฐานรากอาคาร B ทั้งหมดแล้วเสร็จ



ดิเรก

วิ



- หล่อคอนกรีตผนัง ค.ส.ล. อาคาร A และ B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗.๖๗ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- หล่อคอนกรีตโครงสร้างคาน พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ อาคาร A พร้อมติดตั้งงานระบบ Post - Tension ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้นทางลาดและบันได ค.ส.ล. ชั้นชั้นที่ ๑ อาคาร A ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาค ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ อาคาร A ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วางท่อ Sleeve ท่อระบบงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในชั้นที่ ๑ อาคาร A แล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐.๗๘ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- หล่อคอนกรีตโครงสร้างคาน พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ อาคาร B พร้อมติดตั้งงานระบบ Post - Tension ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้นทางลาดและบันได ค.ส.ล. ชั้นชั้นที่ ๑ อาคาร B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาค ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ อาคาร B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วางท่อ Sleeve ท่อระบบงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในชั้นที่ ๑ อาคาร B แล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๓.๙๐ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- หล่อคอนกรีตโครงสร้างคาน พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ อาคาร A พร้อมติดตั้งงานระบบ Post - Tension ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ธม

กมล

ทว

ธม

ธม

- หล่อคอนกรีตพื้นทางลาดและบันได ค.ส.ล. ชั้นชั้นที่ ๒ อาคาร A ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ อาคาร A ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วางท่อ Sleeve ท่อระบบงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในชั้นที่ ๒ อาคาร A แล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๖.๙๙ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- หล่อคอนกรีตโครงสร้างคาน พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ อาคาร B พร้อมติดตั้งงานระบบ Post – Tension ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้นทางลาดและบันได ค.ส.ล. ชั้นชั้นที่ ๒ อาคาร B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ อาคาร B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วางท่อ Sleeve ท่อระบบงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในชั้นที่ ๒ อาคาร B แล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐.๑๐ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- หล่อคอนกรีตโครงสร้างคาน พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓ อาคาร A พร้อมติดตั้งงานระบบ Post – Tension ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันได ค.ส.ล. ชั้นชั้นที่ ๓ อาคาร A ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓ อาคาร A ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วางท่อ Sleeve ท่อระบบงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในชั้นที่ ๓ อาคาร A แล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๓.๒๐ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน











งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- หล่อคอนกรีตโครงสร้างคาน พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓ อาคาร B พร้อมติดตั้งงานระบบ Post – Tension ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันได ค.ส.ล. ชั้นชั้นที่ ๓ อาคาร B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓ อาคาร B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วางท่อ Sleeve ท่อระบบงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในชั้นที่ ๓ อาคาร B แล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๖.๓๑ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- หล่อคอนกรีตโครงสร้างคาน พื้น ค.ส.ล. ชั้นหลังคา อาคาร A พร้อมติดตั้งงานระบบ Post – Tension ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นหลังคา อาคาร A ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วางท่อ Sleeve ท่อระบบงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในชั้นหลังคา อาคาร A แล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๙.๓๗ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- หล่อคอนกรีตโครงสร้างคาน พื้น ค.ส.ล. ชั้นหลังคา อาคาร B พร้อมติดตั้งงานระบบ Post – Tension ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นหลังคา อาคาร B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วางท่อ Sleeve ท่อระบบงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในชั้นหลังคา อาคาร B แล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๒.๔๔ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๓๓๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน



งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- เชื่อม ประกอบ ติดตั้ง โครงหลังคา อาคาร A และ B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผ่นวัสดุหลังคาพร้อมกรอบ อาคาร A และ B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๖.๐๕ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๑๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- ก่ออิฐฉนัง พร้อมหล่อเสาเอ็น คานทับหลัง ครีป ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ อาคาร A และ B แล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบสุขาภิบาล ท่อสำหรับร้อยสายไฟ และท่อระบบต่างๆ ชั้นที่ ๑ อาคาร A และ B แล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๙.๑๕ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๓๙๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๑๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- ก่ออิฐฉนัง พร้อมหล่อเสาเอ็น คานทับหลัง ครีป ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ อาคาร A และ B แล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบสุขาภิบาล ท่อสำหรับร้อยสายไฟ และท่อระบบต่างๆ ชั้นที่ ๒ อาคาร A และ B แล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๒.๒๕ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๑๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- ก่ออิฐฉนัง พร้อมหล่อเสาเอ็น คานทับหลัง ครีป ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓ อาคาร A และ B แล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบสุขาภิบาล ท่อสำหรับร้อยสายไฟ และท่อระบบต่างๆ ชั้นที่ ๓ อาคาร A และ B แล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๕.๓๕ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐



ภายใน ๔๕๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๑๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- ฉาบปูนภายนอก-ภายในอาคาร อาคาร A และ B แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดานชั้น ๑, ๒ อาคาร A และ B แล้วเสร็จ ยกเว้นงานทาสี
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๘.๘๔ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการ ในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๔๘๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๑๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๕๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานฝ้าเพดานชั้น ๓ อาคาร A และ B แล้วเสร็จ ยกเว้นงานทาสี
- งานตกแต่งผิวผนัง อาคาร A แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้นชั้น ๑ อาคาร A และ B แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสารและระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น ๑ อาคาร A แล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๒.๓๕ และมีผลงานที่ต้อง ดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๕๑๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๑๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๕๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานตกแต่งผิวผนัง อาคาร B แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้นชั้น ๒, ๓ อาคาร A และ B แล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๕.๘๖ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการ ในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๕๔๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน



งวดที่ ๑๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๕๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ ชั้น ๑, ๒ อาคาร A และ B แล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๙.๔๘ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๕๗๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๒๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๕๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ ชั้น ๓ อาคาร A และ B แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งบันได อาคาร A และ B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเบ็ดเตล็ดอาคาร A และ B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๓.๐๘ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๖๐๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๒๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๕๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ชั้น ๑ อาคาร A ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ ชั้น ๑ อาคาร A ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๖.๖๑ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๖๓๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๒๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๕๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ชั้น ๑ อาคาร B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสารและระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น ๑ อาคาร B แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ ชั้น ๑ อาคาร B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๕๒ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐



ภายใน ๖๖๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา
วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๒๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๕๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้
ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ชั้น ๒ อาคาร A ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสารและระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น ๒ อาคาร A แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ ชั้น ๒ อาคาร A ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๔.๔๓ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการ
ในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๖๙๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา
วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๒๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๕๐ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้
ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ชั้น ๒ อาคาร B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสารและระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น ๒ อาคาร B แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ ชั้น ๒ อาคาร B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๘.๓๔ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการ
ในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา
วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๒๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๗๕ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้
ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานทาสี อาคาร A และ B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ห้องน้ำ-ห้องส้วม แล้วเสร็จ
- ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เครื่องปรับอากาศ อุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ชั้น ๑ อาคาร A
ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๒.๗๐ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการ
ในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๗๕๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา
วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๒๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๗๕ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ชั้น ๓ อาคาร A และ B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เครื่องปรับอากาศ อุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ชั้น ๑ อาคาร B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสารและระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ชั้น ๓ อาคาร A และ B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๖.๖๗ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๗๘๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๒๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๖๒๕ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ ชั้น ๓ อาคาร A และ B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เครื่องปรับอากาศ อุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ชั้น ๒ อาคาร A ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งลิฟท์แล้วเสร็จทั้งหมด
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๑.๐๗ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๘๑๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๒๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๖๒๕ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานถนนเข้าโครงการและถนนรอบอาคาร พร้อมรางระบายน้ำ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เครื่องปรับอากาศ อุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ชั้น ๒ อาคาร B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕.๑๘ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๘๔๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

 ๑๕

งวดที่ ๒๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๖๒๕ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา

- งานเชื่อมต่อระบบไฟฟ้า ประปา ภายนอกเข้าสู่ภายในอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เครื่องปรับอากาศ อุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ชั้น ๓ อาคาร A และ B ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือมูลค่างานที่แล้วเสร็จสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๙.๒๓ และมีผลงานที่ต้องดำเนินการในงวดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐.๐๐

ภายใน ๘๗๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน

งวดที่ ๓๐ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๖๒๕ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย

- งานทดลองงานระบบต่าง ๆ พร้อมรับรองโดยวิศวกรระดับสามัญในแต่ละส่วนจนใช้งานได้เรียบร้อยสมบูรณ์
- งานก่อสร้างรวมทั้งโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้วถูกต้องครบถ้วนตามแบบรูปรายการก่อสร้างและสัญญาทุกประการ
- ทำความสะอาดพื้นที่บริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อยพร้อมเข้าใช้ประโยชน์ได้ทันที (SITE CLEARING)
- ส่งมอบกุญแจทั้งหมดของโครงการและกุญแจ Master key ของแต่ละพื้นที่หลัก
- จัดส่งเอกสารประกอบตามข้อกำหนด ได้แก่

- แบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawing) ในรูปแบบเอกสารขนาด A๑ และ A๓ พร้อมไฟล์ดิจิทัลในรูปแบบไฟล์ Auto-CAD และ PDF งานครบถ้วนสมบูรณ์ทั้งหมดในรูปแบบต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๓ ชุด พร้อมการจัดเก็บในรูปแบบดิจิทัลไฟล์ บันทึกลงในสื่อบันทึกข้อมูลดิจิทัล

- แบบก่อสร้างจริงในรูปแบบ Building Information Model (BIM) level of Development ระดับ ๕ (LOD+๕๐๐) สำหรับการบริหารจัดการ

- ผังใช้งานแต่ละชั้น (Floor plan) ในรูปแบบดิจิทัลที่พร้อมใช้งาน

- ใบรับประกัน คู่มือการใช้งานระบบการบริหารจัดการและบำรุงอาคารและวัสดุต่าง ๆ ของงานทั้งโครงการตามรายงานทั้งหมดพร้อมไฟล์ดิจิทัล จำนวนอย่างละ ๒ ชุด

- ฝึกอบรมการใช้งานระบบการบริหารจัดการและการบำรุงรักษาอาคารและวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ทั้งโครงการให้กับผู้รับผิดชอบตามที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม กำหนด โดยต้องเสนอแผนการดำเนินงานฝึกอบรมให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นชอบก่อนดำเนินการไม่น้อยกว่า ๑๕ วันทำการ



ค.พ.ค.

ทอ



- และมูลค่างานที่แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐.๐๐

ภายใน ๙๐๐ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ระบุให้เริ่มทำงานตามหนังสือแจ้งเริ่มงาน ทั้งนี้การปรับราคาค่างานก่อสร้างให้เป็นไปตามสูตรการปรับราคาในกรณีที่ค่างานก่อสร้าง ลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการดังต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติ คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการวิชาชีพงานก่อสร้างตาม หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่สำนักงานได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรที่ทางราชการกำหนด

๘. เงื่อนไขการชำระเงิน

สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม จะชำระเงินให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุที่แต่งตั้งโดยสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ได้ตรวจและรับงานจ้างตามระเบียบพัสดุ เรียบร้อยแล้วในแต่ละงวด

๙. วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง

๙.๑ วงเงินงบประมาณจ้างก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาผู้ประกอบการนวัตกรรมและถ่ายทอดเทคโนโลยี อุทยานวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยพะเยา เป็นเงิน ๓๔๖,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามร้อยสี่สิบล้านบาทถ้วน)

๙.๒ ราคากลางในการประกวดราคางานจ้างก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาผู้ประกอบการนวัตกรรมและ ถ่ายทอดเทคโนโลยี อุทยานวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยพะเยา เป็นเงิน ๓๗๗,๒๐๐,๐๐๐.๐๐- บาท (สามร้อย เจ็ดสิบล้านสองแสนบาทถ้วน)

๑๐. เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคาในการคัดเลือกข้อเสนอ

๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์

สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม สงวนสิทธิ์ในการจัดจ้างงานเป็น บางส่วนหรือทั้งหมดหรือยกเลิกการประกวดราคาครั้งนี้ตามความจำเป็นและเหมาะสม กรณีที่มีเหตุขัดข้องด้าน การจัดทำงบประมาณในการดำเนินการครั้งนี้ โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกในการจัดจ้างครั้งนี้จะใช้สิทธิ เรียกร้องความเสียหายที่พึงเกิดขึ้น ณ ปัจจุบันหรืออนาคตจากสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ไม่ได้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๑๒. หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ที่ตั้ง ๗๕/๔๗ อาคารพระจอมเกล้า ถนนพระราม ๖ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐ โทร. ๐ ๒๓๓๓ ๓๗๐๐ โทรสาร. ๐ ๒๓๓๓ ๓๘๓๓



๑๗

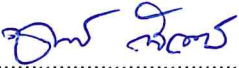


สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัว

กลุ่มบริหารทรัพยากร กองกลาง สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม
๓๒๘ ถนนศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐ โทร. ๐ ๒๓๓๓ ๓๗๐๐ โทรสาร. ๐ ๒๖๑๐ ๕๕๑๕
และ electronic@mhesi.go.th

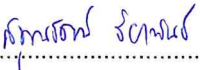
สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้
ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference: TOR)

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นายชาญวิทย์ ศรีเดช)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายอภิชาติ บัวกล้า)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายปิยะภัทร ไวยกุล)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นางสาวสุนรัตน์ รียาพันธ์)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายทินกร รสริน)